

(ร่าง)ขอบเขตของงาน (Terms of Reference :TOR)
การจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ
สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.)

๑. ความเป็นมา

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๓ อนุมัติในหลักการให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) ดำเนินโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ ในลักษณะก่อหนี้ผูกพันข้ามปี งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๓-๒๕๕๖ รวมระยะเวลา ๔ ปี วงเงิน ๑๓๐.๘๖๖ ล้านบาท และมติคณะรัฐมนตรีวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๓ อนุมัติเพิ่มวงเงินงบประมาณเป็น ๑๓๘.๒๑๘ ล้านบาท สำหรับดำเนินการโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการฯ เพื่อรองรับภารกิจสำคัญที่จะมีเพิ่มมากขึ้นในอนาคต และเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีขององค์กร ให้มีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมกับการเป็นหน่วยงานระดับประเทศ รวมทั้งพัฒนาสถานที่ทำงานให้ถูกสุขลักษณะเพื่อให้บุคลากรมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น เอื้อต่อการเสริมสร้างสมรรถนะการทำงานของบุคลากรให้มีประสิทธิภาพสูงขึ้น ก่อให้เกิดผลสัมฤทธิ์ต่อการปฏิบัติงานยิ่งขึ้น ซึ่ง สศช. ได้ประกาศประกวดราคาจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ ๙/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๓

ต่อมา สศช. ได้ประกาศยกเลิกการประกวดราคาจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ ๑๒/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ และได้พิจารณากำหนดราคากลางใหม่ตามราคาค่าวัสดุก่อสร้างของสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์กำหนด ฉบับเดือนมกราคม ๒๕๕๔ จึงทำให้มีราคากลางในการจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการสำนักงานฯ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑๓๖,๖๙๑,๐๐๐ บาท

การปรับปรุงอาคารดังกล่าว สืบเนื่องจากคณะรัฐมนตรีได้มีมติ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๘ เห็นชอบให้ สศช. ใช้สถานที่ปฏิบัติงานในปัจจุบันเป็นสถานที่ทำงานต่อไป และคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๕๑ อนุมัติให้ สศช. ใช้สถานที่เดิมของสำนักงานสถิติแห่งชาติ (สศช.) และสำนักงานความร่วมมือเพื่อการพัฒนาระหว่างประเทศ (สพร.) เป็นสถานที่ปฏิบัติงาน ภายหลังจากที่ทั้ง ๒ หน่วยงานย้ายสถานที่ทำงานไปที่ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ ถนนแจ้งวัฒนะ โดยทั้ง ๒ หน่วยงานได้เริ่มย้ายออกไปตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๕๓ ที่ผ่านมา

กลุ่มอาคารของ สศช. สสช. และ สพร. มีอายุการใช้งานเฉลี่ยประมาณ ๕๐ ปี โดยสภาพของอาคารในปัจจุบันมีความทรุดโทรมตามอายุการใช้งาน ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ ทั้งระบบไฟฟ้า ปรับอากาศ และระบายอากาศ ประปา สุขาภิบาล และระบบระบายน้ำควรต้องได้รับการปรับปรุงจำนวนมาก รวมทั้งการติดตั้งระบบเทคโนโลยีสารสนเทศให้มีความทันสมัย นอกจากนี้ สศช. ยังประสบปัญหาข้อจำกัดด้านอาคารสถานที่ซึ่งไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ดังนั้น สำนักงานฯ จำเป็นต้องปรับปรุงพื้นที่ภายในกลุ่มอาคารดังกล่าว การเชื่อมต่อระหว่างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค รวมทั้งปรับปรุงสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ เพื่อรองรับการขยายตัวของจำนวนบุคลากรในอนาคต

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อพัฒนาสถานที่ปฏิบัติงานให้ถูกสุขลักษณะเพื่อให้บุคลากรของสำนักงานฯ มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น
- ๒.๒ เพื่อเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีขององค์กร ให้มีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมกับการเป็นหน่วยงานระดับ ประเทศ และเพื่อรองรับการที่พิพิธภัณฑ์สุริยานุวัตรเพื่อการพัฒนาประเทศจะเป็นสถานที่ศึกษาดูงานและท่องเที่ยวในพื้นที่เกาะรัตนโกสินทร์
- ๒.๓ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยในการเก็บรักษาข้อมูลสำคัญด้านเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๓.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ไม่เป็นผู้ที่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ หรือผลงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานสัญญาเดียวที่มีมูลค่าไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) เป็นผลงานที่ดี และเสร็จเรียบร้อยมาแล้วไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้ และเป็นผลงานที่ผู้เสนอราคาเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานอื่นของรัฐ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเชื่อถือ

๔. รูปแบบและรายการคุณลักษณะเฉพาะ

ให้เป็นไปตามรูปแบบและรายการที่กำหนด โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๔.๑	แบบสถาปัตยกรรม	๕๑	หน้า
๔.๒	แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	๓๑	หน้า
๔.๓	แบบแปลนงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร (อาคาร สพร.)	๓๗	หน้า
๔.๔	แบบแปลนงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร (อาคาร ๑,๒,๓)	๑๗	หน้า
๔.๕	แบบแปลนงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง (อาคาร สพร.)	๘	หน้า

๔.๖	แบบแปลนงานระบบประปา-สุขาภิบาล (อาคาร สพร.)	๑๒	หน้า
๔.๗	แบบแปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (อาคาร สพร.)	๖	หน้า
๔.๘	แบบแปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (อาคาร ๑,๒,๓)	๙	หน้า
๔.๙	แบบแปลนงานระบบประปา-สุขาภิบาล (อาคาร ๑,๒,๓)	๑๑	หน้า
๔.๑๐	แบบแปลนงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง (อาคาร ๑,๒,๓)	๔	หน้า
๔.๑๑	รายละเอียดประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม, งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร, งานระบบประปา-สุขาภิบาล และระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	๑	ชุด
๔.๑๒	เอกสารเพิ่มเติมเรื่องการเพิ่มเติมและแก้ไขแบบ	๑	หน้า

ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาจะต้องพิจารณาทั้งใบแจ้งปริมาณงาน (BOQ) และแบบแปลน กรณีที่มีในแบบแปลน แต่ไม่มีในใบแจ้งปริมาณงาน (BOQ) จะต้องคิดปริมาณงานตามแบบแปลนเพิ่มเติมไว้ด้วย

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการปรับปรุงอาคารที่ทำการสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน (สี่ร้อยยี่สิบวัน) นับถัดจากวันที่สำนักงานฯ ส่งมอบพื้นที่

งวดงานและงวดเวลา แบ่งเป็น ๑๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๔.๗๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร สพร.

- รื้อถอนหลังคา คสล. โครงหลังคาเหล็กและวัสดุผนังหลังคา แล้วเสร็จ
- รื้อถอนแผงครีบกั้นสาด คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนผนัง, ผิวพื้นปูกระเบื้อง, ผิวพื้นปูกระเบื้องยาง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอน ประตู - หน้าต่างในส่วนที่จะต้องทำการปรับปรุง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอน ฝ้าเพดานพร้อมโครงเคร่า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม อ่างล้างหน้า) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนพัดลมระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนโคมไฟ, สายไฟฟ้า, สายโทรศัพท์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนัง, ติดตั้งวงกบไม้, หล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เจาะผนังในส่วนที่ต้องเจาะเพื่อติดตั้งประตู-หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เสริมพื้นเพื่อรับแรงและปรับระดับ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เสริม CFRP (แผ่นใยไฟเบอร์เสริมความแข็งแรง) ที่คานและพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งพื้นโครงสร้างเหล็กกับ CDU (Condensing Unit) พร้อมบันได แล้วเสร็จ

- ติดตั้งรางเดินสายไฟและท่อร้อยสายสำหรับระบบไฟฟ้า, แจ็งเพลิงไหม้, โทรศัพท์, เสียงประกาศ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก, มุงหลังคา, ติดตั้งรางน้ำ, ทำระบบกันซึมหลังคา คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำระบบกันซึมหลังคา คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๕.๖๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร สพร.

- เดินท่องานระบบสุขาภิบาล, ป้องกันอัคคีภัย, ระบายน้ำฝน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่องานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่องานระบบดับเพลิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนเรียบผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิค, ผิวขัดมันเรียบผสมน้ำยากันซึม, เทปูนทรายปรับระดับพื้น แล้วเสร็จ
- เดินสายไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งพร้อมเดินสายระบบป้องกันฟ้าผ่า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินสายระบบโทรศัพท์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินสายไฟระบบเสียงประกาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังสมาร์ทบอร์ด, ผนังยิปซัมบอร์ด ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๘.๘๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร สพร.

- บุกกระเบื้องเซรามิคผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกระจกลามิเนต, ผนังอลูมิเนียม "L" Shape, ผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้โหลดเซ็นเตอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดและซ่อมแซมหน้าต่างเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๔๕ วัน

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร สพร.

- ปูพื้นกระเบื้องยางติดตั้งบัวเชิงผนังยาง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้องยางชั้นบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง, เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง, ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์, พร้อมทำการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าส่วนที่เหลือ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบโทรศัพท์และเต้ารับคอมพิวเตอร์ส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบเสียงประกาศฉุกเฉินส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำและติดตั้งงานระบบสุขาภิบาลส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้ดับเพลิง, ถังดับเพลิงเคมี ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๕.๙๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร สพร.

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ, พัดลมระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานระบบดับเพลิงอัตโนมัติส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ทาสีตกแต่งส่วนต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกในส่วนที่ต้องทา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดของอาคาร สพร.ให้แล้วเสร็จ
- เรียบร้อย ถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๖ เป็นเงินร้อยละ ๕.๒๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร ๒ และ ๓

- รื้อถอนผนังในส่วนที่จะทำการปรับปรุง แล้วเสร็จ
- รื้อถอนวัสดุผิวพื้นเดิมในส่วนที่จะทำการปรับปรุง แล้วเสร็จ

- รื้อถอนประตูหรือมวงกบในส่วนที่จะทำการปรับปรุง แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนัง หล่อเสาเอ็นและคานทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
- ปรับปรุงงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ปรับปรุงงานระบบประปาและสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ปรับปรุงงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ปรับปรุงงานระบบดับเพลิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนัง Alum.Cladding แนวนอนสูง ๐.๖๐ ม.ตามแบบรูปด้าน ๑ แล้วเสร็จ
- ทำเคาน์เตอร์ร้านขายอาหารและส่วนประกอบตกแต่ง แล้วเสร็จ
- ซ่อมบำรุงระบบลิฟท์พร้อมตกแต่งห้องลิฟท์โดยสารใหม่ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๗ เป็นเงินร้อยละ ๘.๐๑ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร ๒ และ ๓

- ตกแต่งผนังกระจกลามิเนต,ผนังอลูมิเนียม"L"Shape แล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้องเซรามิคผิวพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นเงินร้อยละ ๙.๗๑ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร ๑ และ อาคารสำนักงานสถิติฯ

- รื้อถอนโครงสร้าง ตัดคาน,พื้น คสล.เดิม แล้วเสร็จ
- รื้อถอนโครงหลังคาและวัสดุผนังหลังคา แล้วเสร็จ
- รื้อถอนผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จ
- รื้อถอนวัสดุผิวพื้น แล้วเสร็จ
- รื้อถอนประตู แล้วเสร็จ
- รื้อถอนดวงโคมสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- รื้อถอนระบบโทรศัพท์พร้อมสาย แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนัง ติดตั้งวงกบไม้ หล่อเสาเอ็นและคานทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
- เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ

- เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าระบบเต้ารับคอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- เสริมความแข็งแรงโครงสร้างเดิม(ชั้นล่าง) แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๔๕ วัน

งวดที่ ๙ เป็นเงินร้อยละ ๖.๑๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร ๑ และ อาคารสำนักงานสถิติฯ

- เดินท่องานระบบดับเพลิง แล้วเสร็จ
- ปูผิวพื้นกระเบื้องเซรามิก แล้วเสร็จ
- ทำพื้นผิวขัดมันเรียบผสมน้ำยากันซึม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ยกกระดานพื้น คสล.เดิม แล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้อง Homogeneous แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนเรียบผนัง แล้วเสร็จ
- ปรับปรุงโครงสร้างบันได คสล.แล้วเสร็จ
- เสริม CFRP (แผ่นใยไฟเบอร์เสริมความแข็งแรง) ที่คานและพื้น แล้วเสร็จ
- เสริมเสากลม แล้วเสร็จ
- เสริมโครงสร้างรับกระจกปริมาตร แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก,มุงหลังคา,ติดตั้งรางน้ำ แล้วเสร็จ
- ทำระบบกันซึมหลังคา คสล. แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้โหลดเซ็นเตอร์ระบบการจ่ายไฟฟ้ากำลังย่อย แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๑๐ เป็นเงินร้อยละ ๙.๙๙ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร ๑ และ อาคารสำนักงานสถิติฯ

- ปูกระเบื้องเซรามิกผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตูหน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม,สวิทช์,เต้ารับไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาลส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ระบบเฝ้ารับคอมพิวเตอร์ส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกระจกลามิเนต ๘ มม. โครงอลูมิเนียมอบสีขาว “Type 3” แล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกระจกลามิเนต ๘ มม. โครงอลูมิเนียมอบสีขาว “Type 2” แล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกระจกลามิเนต ๑๐ มม. โครงอลูมิเนียมอบสีขาว “Type 5” แล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกระจกลามิเนต ห้องประชุม แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๑๑ เป็นเงินร้อยละ ๑๖.๘๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร ๑ และ อาคารสำนักงานสถิติฯ

- ปูกระเบื้องยางผิวพื้น พร้อมติดตั้งบัวยาง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนัง Alum.Cladding ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกระจกลามิเนต ๘,๑๐ มม.(Wall Type 1, 7a, GW.3) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังอลูมิเนียม "L" Shape แล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกระจกลามิเนต ๘ มม.(Type GW1,GW2,D1) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกระจกลามิเนต ๘ มม.(Wall Type 6) แล้วเสร็จ
- ตกแต่งบันได,ราวบันได,ราวกันตก แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งหัวดับเพลิงของระบบดับเพลิงอัตโนมัติ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๑๒ เป็นเงินร้อยละ ๕.๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

อาคาร ๑ และ อาคารสำนักงานสถิติฯ

- ทาสีตกแต่งส่วนต่างๆ ทั้ง ภายในและภายนอกในส่วนที่ต้องทา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เก็บซ่อมรอยต่อผิววัสดุส่วนปรับปรุงใหม่กับของเดิม แล้วเสร็จ
- ซ่อมบำรุงระบบลิฟต์พร้อมตกแต่งห้องลิฟท์โดยสารใหม่ แล้วเสร็จ
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดของอาคาร ๑ และอาคาร สำนักงานสถิติฯ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

ถนน ทางเท้า และหลังคาทางเดิน

- รั้วถอนชุดลอกผิวจราจรเดิม ปรับระดับผิวทางเดิน คสล.เดิม แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างอาคารห้องเครื่องปั๊มและถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๑๓ เป็นเงินร้อยละ ๕.๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้.-

ถนน ทางเท้า และหลังคาทางเดิน

- ตอกเสาเข็ม,หล่อคอนกรีตงานโครงสร้างหลังคาคลุมทางเดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตปรับระดับหนา ๖ ซม.งานปรับปรุงผิวถนนภายใน แล้วเสร็จ
- ปรับยกระดับขอบถนนคอนกรีตและขอบรางน้ำงานปรับปรุงผิวถนนภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้องเคนไซ งานปรับปรุงพื้นผิวถนนภายใน แล้วเสร็จ
- วางท่อ คสล. Ø ๕๐๐ มม.,บ่อพักและบ่อดักขยะ ระบบระบายน้ำฝั่งบริเวณ แล้วเสร็จ
- เดินท่อพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ระบบรดน้ำต้นไม้ แล้วเสร็จ
- ปรับปรุงพื้นผิวทางเท้าปูกระเบื้องเคนไซ,ปรับยกระดับขอบทางเท้าคอนกรีต แล้วเสร็จ
- ตกแต่งหลังคาคลุมทางเดินปูกระเบื้องเคนไซ,หลังคาผิวขัดมันเรียบผสมกันซึมแล้วเสร็จ
- ปลุกต้นไม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างสระน้ำและปรับปรุงศาลพระภูมิ แล้วเสร็จ
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

หมายเหตุ กำหนดเวลาแล้วเสร็จทั้งหมดภายใน ๔๒๐ วัน
แบ่งงวดงานออกเป็น ๑๓ งวด

๖. วงเงินในการจัดหา

กำหนดราคากลาง เป็นเงินจำนวน ๑๓๖,๖๙๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสามสิบหกล้านหกแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่าครุภัณฑ์ ค่าดำเนินงาน ค่ากำไร และภาษี มูลค่าเพิ่ม ร้อยละ ๗ ไว้ด้วยแล้ว

๗. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

สำนักงานเลขาธิการ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น โดยเปิดเผยตัว

๘.๑ ทางไปรษณีย์

ส่งถึง เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

เลขที่ ๙๖๒ ถนนกรุงเกษม แขวงวัดโสมนัส เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๘.๒ ทางโทรศัพท์ ๐-๒๖๒๘-๒๘๓๓, ๐-๒๖๒๘-๒๘๗๘, ๐-๒๖๒๘-๔๐๘๕ ต่อ ๔๐๑๙

๘.๓ ทางโทรสาร ๐-๒๖๒๘-๓๐๑๕

๘.๔ ทางเว็บไซต์ <http://www.nesdb.go.th>

๘.๕ ทาง E-Mail it-center@nesdb.go.th

ลงชื่อ.....(ประธานกรรมการ) ลงชื่อ.....(กรรมการ)

(นางสาวกัญญารักษ์ ศรีทองรุ่ง)

(นางสาวจรรุณันท์ สุทธิประภา)

ผู้เชี่ยวชาญด้านนโยบายสาธารณะ

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....(กรรมการ) ลงชื่อ.....-ลาอุปสมบท-.....(กรรมการ)

(นางสาวเสาวนีย์ เจตนิย)

(นายบุญณลักข์ สุรัสวดี)

นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการพิเศษ

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ

รักษาการในตำแหน่งนักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

ลงชื่อ.....(กรรมการ) ลงชื่อ.....(กรรมการและเลขานุการ)

(นายกิตติศักดิ์ โหมทย์วาริศรี)

(นางสาวสุวรรณี ไทยเจริญสุข)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ

นักวิชาการพัสดุชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....(ผู้ช่วยเลขานุการ) ลงชื่อ.....(ผู้ช่วยเลขานุการ)

(นางประมาภรณ์ บุญบงการ)

(นางสาวนงลักษณ์ จิระวัฑโธ)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ



(ร่าง) ประกาศสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
เรื่อง ประกวดราคาจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ
สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
เลขที่ /๒๕๕๔

สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามรายละเอียดแนบท้ายเอกสารประกวดราคา

ราคากลางในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๓๖,๖๙๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสามสิบหกล้านหกแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) หากปรากฏว่าการเสนอราคาค่าปรับปรุงฯ มีราคาที่แตกต่างกัน หรือไม่แตกต่างกันไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคากลางดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคาเอง จะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าปรับปรุงฯ ในภายหลังไม่ได้) โดยขอถูรายละเอียดราคากลางได้ที่สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๑.ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- ๑.๑ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๑.๓ ไม่เป็นผู้ที่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๑.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๑.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ หรือผลงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานสัญญาเดียวที่มีมูลค่าไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) เป็นผลงานที่ดี และเสร็จเรียบร้อยแล้วไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้ง นี้ และเป็นผลงานที่ผู้เสนอราคาเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานอื่นของรัฐ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเชื่อถือ

๒. การยึดหลักประกันของของผู้มีสิทธิเสนอราคาให้ดำเนินการในกรณีดังต่อไปนี้

๒.๑ ผู้มีสิทธิเสนอราคาไม่ส่งผู้แทนมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคาตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

๒.๒ ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มาลงทะเบียนแล้วไม่ LOG IN เข้าสู่ระบบ

๒.๓ ผู้มีสิทธิเสนอราคา LOG IN แต่ไม่มีการเสนอราคา หรือเสนอราคาผิดเงื่อนไขที่กำหนด โดยการเสนอราคาสูงกว่า หรือเท่ากับราคาเริ่มต้นการประมูล

๒.๔ ผู้มีสิทธิเสนอราคาไม่ลงลายมือชื่อในแบบ บก.๐๐๘ แบบยื่นยื่นราคาสุดท้ายในการเสนอราคา

๓. กำหนดดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดของงานจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ในวันที่ ๒๕๕๔ เวลา น. พร้อมกัน ณ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ โดยให้ผู้ซื้อแบบ และเอกสารประกวดราคาจ้างเหมาฯ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ไปดูสถานที่ด้วยตนเอง ผู้ที่มีได้มาดูสถานที่ และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมและมีได้ลงนามไว้เป็นหลักฐาน ให้ถือว่าผู้นั้นได้รับทราบปัญหาและเข้าใจ เงื่อนไขทั้งที่มีอยู่เดิมและที่ประกาศเพิ่มเติมโดยตลอดแล้ว ถ้ามีค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบ ทั้งสิ้น ซึ่งผู้เสนอราคาผูกพันที่จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามนั้น และจะยกเป็นเหตุในภายหลังว่าตนไม่ได้รับทราบ มาก่อนเป็นคู่สัญญา กับสำนักงานฯ ไม่ได้ ไม่ว่าในกรณีใดๆ ทั้งสิ้น กรณีมีข้อโต้แย้งจากการดูสถานที่การปรับปรุงฯ ไม่ว่ากรณีใดๆ จะต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบขณะดูสถานที่ทันทีและให้มีข้อยุติทั้ง ๒ ฝ่ายในเรื่องที่ได้แจ้งในวัน ดูสถานที่ให้แล้วเสร็จ โดยจัดทำเป็นลายลักษณ์อักษรและลงนามรับทราบทั้ง ๒ ฝ่าย

๔. กำหนดยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๒๕๕๔ ระหว่างเวลา น. ถึง น. ณ ห้องประชุม อาคาร ชั้น สำนักงาน คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เลขที่ ๙๖๒ ถนนกรุงเกษม แขวงวัดโสมนัส เขตป้อมปราบ ศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร

กำหนดให้วันที่ ๒๕๕๔ เป็นวันเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ในราคาชุดละ ๕,๐๐๐ บาท ได้ที่ฝ่ายพัสดุ อาคาร ๒ ชั้น ๑ สำนักงานเลขาธิการ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจ และสังคมแห่งชาติ ๙๖๒ ถนนกรุงเกษม แขวงวัดโสมนัส เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันที่ ๒๕๕๔ หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๒๖๒๘-๒๘๓๓, ๐-๒๖๒๘-๒๘๗๘, ๐-๒๖๘๐-๔๐๘๕ ต่อ ๔๐๑๙ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕๕๔

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

(ร่าง)

เอกสารประกวดราคาจ้างเหมาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ /๒๕๕๔

การจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ

สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ลงวันที่ ๒๕๕๔

สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “สำนักงานฯ” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้ :-

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ รายละเอียดงานจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๑.๒ แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างเหมาโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พร้อมใบแจ้งปริมาณงาน

๑.๓ หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑.๔ แบบสัญญาจ้าง

๑.๕ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันซอง

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๖ สูตรการปรับราคา

๑.๗ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๘ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๙ รายละเอียดการแบ่งงวดงาน การจ่ายเงินและกำหนดเวลาแล้วเสร็จ

๑.๑๐ แบบแผ่นป้ายรายละเอียดงานก่อสร้าง

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๒.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ไม่เป็นผู้ที่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ หรือผลงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานสัญญาเดียวที่มีมูลค่าไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) เป็นผลงานที่ดี และเสร็จเรียบร้อยมาแล้วไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนั้น และเป็นผลงานที่ผู้เสนอราคาเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานอื่นของรัฐ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเชื่อถือ

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ :-

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้ :-

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ออกให้หรือรับรองให้ไม่เกิน ๖ เดือนนับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคา และบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) พร้อมประทับตราและลงนามรับรองสำเนาถูกต้องในเอกสารทุกแผ่น

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ออกให้หรือรับรองให้ไม่เกิน ๖ เดือนนับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคา และหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมประทับตราและลงนามรับรองสำเนาถูกต้องในเอกสารทุกแผ่น

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๓) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมประทับตราและลงนามรับรองสำเนาถูกต้องในเอกสารทุกแผ่น

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๘(๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้ :-

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

(๒) หลักประกันของตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงาน และสำเนาสัญญาพร้อมประทับตราและลงนามรับรอง สำเนาถูกต้องในเอกสารทุกแผ่น

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๘(๒)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน หากมีการขูดลบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคา พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณรายการวัสดุและอุปกรณ์ในใบแจ้งปริมาณงาน (B.O.Q) ให้ครบถ้วน

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงานฯ ให้เริ่มทำงาน โดยผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับแต่วันยื่นราคาสุดท้าย (วันยื่นราคาสุดท้ายวันที่ ๒๕๕๔) โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๔ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอราคาทั้งหมดรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่ส่งไปไว้ด้วยแล้ว ซึ่งสำนักงานฯ ไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมอีก

๔.๕ ก่อนยื่นประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญาแบบรูปรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๔.๖ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๒๕๕๔ ระหว่างเวลา น. ถึง น. ณ ห้องประชุม อาคาร ชั้น สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ๙๖๒ ถนนกรุงเกษม แขวงวัดโสมนัส เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร และกำหนดวันเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เป็นวันที่ ๒๕๕๔

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๗(๑) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอตามข้อ ๓.๒ และแจ้งผู้เสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตนทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่าผู้เสนอราคาได้รับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคา ก่อนหรือในขณะที่มีการเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่า มีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๗(๒) คณะกรรมการประกวดราคาจะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และสำนักงานฯ จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่า

ผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นหรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิค อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาพัสดุภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการประกวดราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของหัวหน้าหน่วยงานจัดทำให้ถือเป็นที่สุด

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาว่า กระบวนการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ประสบข้อขัดข้อง จนไม่อาจดำเนินการต่อไปให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา โดยมีให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอราคาพบปะหรือติดต่อสื่อสารกับบุคคลอื่น และเมื่อแก้ไขข้อขัดข้องแล้ว จะให้ดำเนินการกระบวนการเสนอราคาต่อไปจากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนที่จะสั่งพักกระบวนการเสนอราคาต่อไปจากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนที่จะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา แต่ต้องสิ้นสุดกระบวนการเสนอราคาภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประกวดราคาเห็นว่ากระบวนการเสนอราคาจะไม่แล้วเสร็จได้ง่าย หรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธานคณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคา และกำหนดวัน เวลาและสถานที่ เพื่อเริ่มต้นกระบวนการเสนอราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาทุกรายที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการประกวดราคาสงวนสิทธิในการตัดสินใจดำเนินการใด ๆ ระหว่างการประกวดราคา เพื่อให้การประกวดราคาเกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการ

๔.๗ ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกให้เข้าเสนอราคาตามประกาศของสำนักงานฯ จะต้องปฏิบัติตามนี้

- (๑) ผู้เสนอราคาจะต้องลงนามในหนังสือแสดงเงื่อนไขการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาสูงสุดของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้จะต้องเริ่มต้นที่ ๑๓๖,๖๙๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสามสิบหกล้านหกแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)
- (๓) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่พึงปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๔) ราคาที่เสนอในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคาฯ
- (๕) ห้ามผู้เสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประกวดราคาเสร็จสิ้นแล้วจะต้องยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอหลังสุด
- (๖) ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับแต่วันยืนยันราคาสุดท้าย (วันยืนยันราคาสุดท้ายวันที่ ๒๕๕๔) โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้
- (๗) ผู้เสนอราคาที่เกี่ยวข้องประกวดราคาฯ จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดประกวดราคาฯ และค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

(๘) ผู้ชนะการประกวดราคาฯ จะต้องจัดทำรายละเอียดใบแจ้งปริมาณงานและราคา ส่งให้สำนักงานฯ ภายใน ๓ วันทำการ

๕. หลักประกันของ

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองเอกสารทางด้านเทคนิค จำนวน ๖,๘๓๔,๕๕๐ บาท (หกล้านแปดแสนสามหมื่นสี่พันห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกันตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิคครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา โดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็ควoucherการสั่งจ่ายในนามสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองเอกสารทางด้านเทคนิค หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๕ (๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้แบบตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๕ (๑)

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ สำนักงานฯ จะส่งคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอการารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๕.๖ การยึดหลักประกันของของผู้มีสิทธิเสนอราคา จะดำเนินการในกรณีดังต่อไปนี้

๕.๖.๑ ผู้มีสิทธิเสนอราคาไม่ส่งผู้แทนมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคาตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

๕.๖.๒ ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มาลงทะเบียนแล้วไม่ LOG IN เข้าสู่ระบบ

๕.๖.๓ ผู้มีสิทธิเสนอราคา LOG IN แล้ว แต่ไม่มีการเสนอราคา หรือเสนอราคาผิดเงื่อนไขที่กำหนดโดยการเสนอราคาสูงกว่า หรือเท่ากับราคาที่เริ่มต้นประมูล

๕.๖.๔ ผู้มีสิทธิเสนอราคาไม่ลงลายมือชื่อในแบบ บก. ๐๐๘ แบบยื่นยื่นราคาสุดท้ายในการเสนอราคา

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานฯ พิจารณาตัดสินด้วยราคารวม

๖.๒ หากผู้เสนอการารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒. หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓. หรือยื่นเอกสารการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ไม่ถูกต้องตามข้อ ๔. แล้ว คณะกรรมการประกวดราคาจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอการารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีไขสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อสำนักงานฯ เท่านั้น

๖.๓ สำนักงานฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้ :-

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานฯ

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินใจการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการประกวดราคาฯ หรือสำนักงานฯ มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ สำนักงานฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ สำนักงานฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงานฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งสำนักงานฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลกระทำโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอราคาอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคาฯ หรือสำนักงานฯ จะให้ผู้เสนอราคาชี้แจง และแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงานฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงหลังจากการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่าผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคาที่จะทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๗ สำนักงานฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าว และสำนักงานฯ จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๔ กับสำนักงานฯ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้สำนักงานฯ ยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ :-

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่สำนักงานฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๕ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้แบบตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๕ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันข้อนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานฯ จะชำระเงินค่าจ้างตามจำนวนที่กำหนดในสัญญาจ้างหลังจากผู้รับจ้างปฏิบัติงานครบถ้วนตามที่สำนักงานฯ กำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑.๔ ให้คิดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ต่อวันของค่าจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๔ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานฯ ได้รับมอบงาน หากมีการชำรุดบกพร่องของงานจ้างอันเกิดจากที่ผู้รับจ้างได้กระทำไว้ โดยไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการหรือใช้วัสดุไม่มีคุณภาพ ผู้รับจ้างต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่องจากสำนักงานฯ

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับการจ้างครั้งนี้ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี ๒๕๕๓-๒๕๕๕

การลงนามในสัญญาจะทำได้ต่อเมื่อสำนักงานฯ ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจากงบประมาณประจำปี ๒๕๕๓-๒๕๕๕ แล้วเท่านั้น

๑๑.๒ เมื่อสำนักงานฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้ :-

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของของงานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่าภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ขายส่งหรือนำสิ่งของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของที่น่าเข้าดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งสำนักงานฯ ได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานฯ จะริบหลักประกันซองหรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันซองทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๔ สำนักงานฯ สงวนสิทธิที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่มิเหตุจำเป็นที่สำนักงานฯ จะต้องยกเลิกการประกวดราคา ผู้เสนอราคายินยอมให้สำนักงานฯ ยกเลิกได้ตามที่เห็นสมควรเมื่อใดก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าแต่อย่างใดและไม่ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายใดๆ

๑๑.๖ ผู้เสนอราคามีหน้าที่จะต้องติดตามสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับการประกวดราคาบ้าง ครั้งนี้ไม่ว่าในทางหนึ่งหรือทางใด โดยถือว่าผู้เสนอราคาได้ทราบข้อมูลต่างๆ ดีแล้ว หากมีความเสียหายเกิดขึ้นในการเสนอราคา จะยกขึ้นเป็นข้อเรียกร้องต่อสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไม่ได้

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตั้งระบุในเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๖ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลง หรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการให้เป็นไปตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตามมติคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ สูตรการปรับราคา (สูตรค่าK) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานฯ ได้ขยายออกไปโดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๖

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงว่าจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้มีวุฒิปัตร ระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าขึ้นไปจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ โดยต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- ๑๓.๑ วิศวกรโยธา
- ๑๓.๒ วิศวกรไฟฟ้า
- ๑๓.๓ ช่างก่อสร้าง
- ๑๓.๔ ช่างสำรวจ

๑๔. ดำเนินการจัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียด

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างตามแบบในเอกสารแนบท้ายข้อ ๑.๑๐ โดยให้มีรายละเอียดในประกาศดังนี้ คือ

- ๑๔.๑ ชื่อหน่วยงานของเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อและหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมดวงตราหน่วยงานเจ้าของโครงการ
- ๑๔.๒ ประเภทและชนิดของสิ่งของก่อสร้าง
- ๑๔.๓ ปริมาณงานก่อสร้าง
- ๑๔.๔ ชื่อ ที่อยู่ ผู้รับจ้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์
- ๑๔.๕ ระยะเวลาเริ่มต้นและระยะเวลาสิ้นสุด
- ๑๔.๖ วงเงินค่าก่อสร้าง
- ๑๔.๗ ชื่อเจ้าหน้าที่ของส่วนราชการ ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์

๑๕. การจัดทำแผนการทำงาน

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอแผนการทำงาน รวมทั้งแผนเวลาในการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระบุแหล่งที่มาของวัสดุ สถานที่เก็บ วัสดุอุปกรณ์ เครื่องจักร เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างประกอบการประมูลด้วย หากมีการเปลี่ยนแปลงแผนการทำงานต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างให้ความเห็นชอบก่อน

๑๖. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
..... ๒๕๕๔