

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยานุวัตร
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕,๖๕๑,๓๐๐ บาท
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
งานบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยานุวัตร จำนวน ๑ โครงการ
 - หมวดงานสถาปัตยกรรม
 - หมวดงานระบบไฟฟ้า
 - งานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๖๕ เป็นเงิน ๕,๒๙๗,๐๐๐ บาท
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

๖.๑ แบบ พร.๖	จำนวน ๑ หน้า
๖.๒ แบบ พร.๕	จำนวน ๒ หน้า
๖.๓ แบบ พร.๔ (พ)	จำนวน ๑ หน้า
๖.๔ แบบ พร.๔	จำนวน ๑๘ หน้า
๖.๕ การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน	จำนวน ๒ หน้า
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายอาชัญ รุจิระขุนท์	ประธานกรรมการ
นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ	
๗.๒ นายจตุรงค์ สุขเอี่ยม	กรรมการ
พนักงานเทคนิค	
๗.๓ นางสาวเบญจมาศ ฉัตรคำ	กรรมการและเลขานุการ
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน	
๗.๔ นางสาวทัศนวรรณ สิงห์สวัสดิ์	ผู้ช่วยเลขานุการ
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ	
๗.๕ นางสาวกมลวรรณ โต๊ะยอเด	ผู้ช่วยเลขานุการ
เจ้าพนักงานพัสดุปฏิบัติงาน	
๗.๖ นายศิริพล วงศ์ปิยะไพบูลย์	ผู้ช่วยเลขานุการ
เจ้าพนักงานประจำสำนักงาน	

แบบเลขที่ -

เจ้าของอาคาร สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....ประธานกรรมการ
(นายอาชัญ รุจิระชนธ์)

นายอรรถ ฤทธิชัย กรรมการ
(นายจตุรงค์ สุขเยี่ยม)

.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวเบญจมาศ ฉัตรคำ)

.....ผู้ช่วยเลขานุการ
(นางสาวทัศนวรรณ สิงห์สวัสดิ์)

.....ลาป่วยจำเป็น.....ผู้ช่วยเลขานุการ
(นางสาวกมลวรรณ โต๊ะยอดเด)

ศิริพล วงศ์ปิยะไพบูรณ์ ผู้ช่วยเลขานุการ
(นายศิริพล วงศ์ปิยะไพบูรณ์)

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบ ปร.5

ส่วนราชการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

☐ ประเภท	โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยานุวัตร สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
☐ เจ้าของอาคาร	สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
☐ สถานที่ก่อสร้าง	กรุงเทพมหานคร
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กรมศิลปากร
☐ แบบเลขที่	-
☐ ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4
	จำนวน 15 แผ่น
☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่	ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	3,897,985	1.2996	5,065,821	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			5,065,821	
	คิดเป็นเงินประมาณ (ห้าล้านหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน)			5,065,000	**
☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	- ตารางเมตร			
☐	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท/ตารางเมตร			

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบ ปร.5

ส่วนราชการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

☐ ประเภท	โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยาอนุวัตร สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ		
☐ เจ้าของอาคาร	สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ		
☐ สถานที่ก่อสร้าง	กรุงเทพมหานคร		
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กรมศิลปากร		
☐ แบบเลขที่			
☐ ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	3 แผ่น
☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่	ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวม เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
2.1	ผ้าม่าน	30,000.00	2,100.00	32,100.00	
สรุป	รวมค่าครุภัณฑ์เป็นเงินทั้งสิ้น			32,100.00	
	คิดเป็นเงิน	(สามหมื่นสองพันบาทถ้วน)		32,000.00	**



แบบเลขที่

รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี ทุกรายการ



คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

[illegible]



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยานุวัดตน์ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1	งานซ่อมแซมส่วนหลังคา								
1.1.1	ไม้เชิงชาย								
	- รั้วไม้เชิงชายของเก่าที่ชำรุดเสียหาย	36	ม.	-	-	150.00	5,400.00	5,400.00	
	- ซ่อมแซมเชิงชายเสริมส่วนชำรุดเสียหายมาก	36	ม.	1,500.00	54,000.00	500.00	18,000.00	72,000.00	
	- ซ่อมแซมเชิงชายเสริมส่วนชำรุดเสียหายน้อย เก็บไปรื้อแยก	141	ม.	200.00	28,200.00	200.00	28,200.00	56,400.00	
	- ทำสีไม้เชิงชายใหม่	177	ม.	120.00	21,240.00	70.00	12,390.00	33,630.00	
1.1.2	ฝ้าชายคา								
	- ซ่อมแซมไม้ฝ้าชายคาเสริมส่วนชำรุด รวมโครงค้ำ	59	ตร.ม.	3,500.00	206,500.00	550.00	32,450.00	238,950.00	
	- ซ่อมแซมไม้ฝ้าชายคาค้นการ เก็บไปรื้อแยกแล้ว	11	ตร.ม.	120.00	1,320.00	65.00	715.00	2,035.00	
	- ทำสีไม้ฝ้าชายคาใหม่	170	ตร.ม.	120.00	20,400.00	70.00	11,900.00	32,300.00	
	รวมงานข้อ 1.1							440,715.00	
1.2	ผนังภายนอก								
	- สก๊อตอิฐปูนฉาบเดิม	457	ตร.ม.	-	-	150.00	68,550.00	68,550.00	
	- ซ่อมแซมปูนใหม่	457	ตร.ม.	250.00	114,250.00	250.00	114,250.00	228,500.00	
	- ขัดลอกสีเดิม เก็บไปรื้อแยกแล้วและส่วนที่สิ้นสุดรื้อ	849	ตร.ม.	45.00	38,205.00	65.00	55,185.00	93,390.00	
	- ทำสีบัวระบายความชื้น	1,306	ตร.ม.	120.00	156,720.00	70.00	91,420.00	248,140.00	
	รวมงานข้อ 1.2							638,580.00	
1.3	งานซ่อมแซมหลังคาทางเชื่อม								
	- ขัดลอกสีไม้เชิงชาย	20	ม.	200.00	4,000.00	200.00	4,000.00	8,000.00	
	- เก็บไปรื้อแยกแล้วไม้เชิงชาย	20	ม.	200.00	4,000.00	200.00	4,000.00	8,000.00	
	- ขัดลอกสีฝ้า	42	ตร.ม.	45.00	1,890.00	65.00	2,730.00	4,620.00	
	- ซ่อมแซมฝ้าเก็บไปรื้อแยก	1	จุด	250.00	250.00	250.00	250.00	500.00	
	- ทาสีอะคริลิคไม้เชิงชายใหม่	20	ม.	120.00	2,400.00	70.00	1,400.00	3,800.00	
	- ทาสีอะคริลิคฝ้าใหม่	42	ตร.ม.	120.00	5,040.00	30.00	1,260.00	6,300.00	
	รวมงานข้อ 1.3							31,220.00	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยาวูดอร์ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4	งานผนังภายใน								
1.4.1	ห้อง 101								
	ผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้บางส่วนที่เดิมสายไฟใหม่	180	ตร.ม.	45.00	8,100.00	65.00	11,700.00	19,800.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกขาวขึ้น	180	ตร.ม.	120.00	21,600.00	70.00	12,600.00	34,200.00	
	- ซ่อมแซมวงกบหน้าต่างขนาด 1.80 x 2.00 ม.ด้วยการอุดประตูปะเกวที่เสียหาย	1	ชุด	2,500.00	2,500.00	1,000.00	1,000.00	3,500.00	
	- ทาสีอะครีลิกขาวบนหน้าต่าง	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	2,000.00	
	- ซ่อมกล่องครอบแอร์ส่วนเสียหาย	1	ชุด	4,500.00	4,500.00	1,000.00	1,000.00	5,500.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	32	ตร.ม.	45.00	1,440.00	65.00	2,080.00	3,520.00	
	- เก็บไว้บางส่วนที่เดิมสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	32	ตร.ม.	100.00	3,200.00	100.00	3,200.00	6,400.00	
	- ทาสีน้ำทาทาไม้	32	ตร.ม.	120.00	3,840.00	70.00	2,240.00	6,080.00	
1.4.2	ห้อง 102								
	ผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้บางส่วนที่เดิมสายไฟใหม่	51	ตร.ม.	45.00	2,295.00	65.00	3,315.00	5,610.00	
	- สก๊อตผิวปูนฉาบเดิม	17	ตร.ม.	-	-	150.00	2,550.00	2,550.00	
	- ซ่อมแซมปูนฉาบส่วนที่แตกกร้าว	17	ตร.ม.	250.00	4,250.00	250.00	4,250.00	8,500.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกขาวขึ้น	68	ตร.ม.	120.00	8,160.00	70.00	4,760.00	12,920.00	
	งานพื้น								
	- ซ่อมแซมพื้นไม้กักขนาด 0.40 x 0.40 ม.	1	จุด	3,500.00	3,500.00	1,000.00	1,000.00	4,500.00	
	- ขัดแต่งพื้นไม้ใหม่	10	ตร.ม.	-	-	70.00	700.00	700.00	
	- งานทาสีน้ำอะครีลิกขาวขึ้น	10	ตร.ม.	60.00	600.00	50.00	500.00	1,100.00	
	- ย้อมปรับสีผิวพื้นไม้ และขัดเคลือบผิว ด้วยยูรีเทนใหม่	10	ตร.ม.	500.00	5,000.00	200.00	2,000.00	7,000.00	
	- ซ่อมแซมเสี้ยนไม้บริเวณพื้นส่วนเสียหายมาก	4	ม.	3,000.00	12,000.00	200.00	800.00	12,800.00	
	- ย้อมปรับสีผิวไม้พื้นไม้ และขัดเคลือบผิว ด้วยยูรีเทนใหม่	13	ม.	500.00	6,500.00	200.00	2,600.00	9,100.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	10	ตร.ม.	45.00	450.00	65.00	650.00	1,100.00	
	- เก็บไว้บางส่วนที่เดิมสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	10	ตร.ม.	100.00	1,000.00	100.00	1,000.00	2,000.00	
	- ทาสีน้ำทาทาไม้	10	ตร.ม.	120.00	1,200.00	70.00	700.00	1,900.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยานุวัตร สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4.3	ห้อง 103								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่	120	ตร.ม.	45.00	5,400.00	65.00	7,800.00	13,200.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกความชื้น	120	ตร.ม.	120.00	14,400.00	70.00	8,400.00	22,800.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	29	ตร.ม.	45.00	1,305.00	65.00	1,885.00	3,190.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	29	ตร.ม.	100.00	2,900.00	100.00	2,900.00	5,800.00	
	- ทาสีน้ำพม่า	29	ตร.ม.	120.00	3,480.00	70.00	2,030.00	5,510.00	
1.4.4	ห้อง 104								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่	168	ตร.ม.	45.00	7,560.00	65.00	10,920.00	18,480.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกความชื้น	168	ตร.ม.	120.00	20,160.00	70.00	11,760.00	31,920.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	60	ตร.ม.	45.00	2,700.00	65.00	3,900.00	6,600.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	60	ตร.ม.	100.00	6,000.00	100.00	6,000.00	12,000.00	
	- ทาสีน้ำพม่า	60	ตร.ม.	120.00	7,200.00	70.00	4,200.00	11,400.00	
1.4.5	ห้อง 105								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่	100	ตร.ม.	45.00	4,500.00	65.00	6,500.00	11,000.00	
	- งานผนังปิดช่องหน้าต่าง โครงสร้างเหล็กปิดแผ่นสปรนบอร์ดหนา 8 มม. 2ด้าน พร้อมทาสี	5	ตร.ม.	1,350.00	6,750.00	550.00	2,750.00	9,500.00	
	- ซ่อมแซมปูนผนังส่วนที่แตกกร้าว	10	ตร.ม.	250.00	2,500.00	250.00	2,500.00	5,000.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกความชื้น	100	ตร.ม.	120.00	12,000.00	70.00	7,000.00	19,000.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	18	ตร.ม.	45.00	810.00	65.00	1,170.00	1,980.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	18	ตร.ม.	100.00	1,800.00	100.00	1,800.00	3,600.00	
	- ทาสีน้ำพม่า	18	ตร.ม.	120.00	2,160.00	70.00	1,260.00	3,420.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยนาวัดร สำหรับงานสภาพพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4.6	ห้อง 106 ห้องน้ำ								
	งานฝ้าเพดาน								
	- ร้อยย่นฝ้าเพดานเดิม	15	ตร.ม.	-	-	150.00	2,250.00	2,250.00	
	- งานฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีปิดแผ่นสปรนบอร์ดหนา 6 มม.	15	ตร.ม.	500.00	7,500.00	92.00	1,380.00	8,880.00	
	- ฝ้าไม้เอนฝ้าทำใหม่	16	ม.	1,500.00	24,000.00	60.00	960.00	24,960.00	
	- ทาสีน้ำอะคิลิค	15	ตร.ม.	120.00	1,800.00	70.00	1,050.00	2,850.00	
	- ทาสีคิวไม้นอบ	16	ม.	120.00	1,920.00	70.00	1,120.00	3,040.00	
	งานสุขภัณฑ์								
	- เปลี่ยนโถชักโครกใหม่ Cotto C1403 EMMA	1	ชุด	15,000.00	15,000.00	450.00	450.00	15,450.00	
1.4.7	ห้อง 107 ห้องน้ำ								
	งานฝ้าเพดาน								
	- ร้อยย่นฝ้าเพดานเดิม	15	ตร.ม.	-	-	150.00	2,250.00	2,250.00	
	- งานฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีปิดแผ่นสปรนบอร์ดหนา 6 มม.	15	ตร.ม.	500.00	7,500.00	92.00	1,380.00	8,880.00	
	- ฝ้าไม้เอนฝ้าทำใหม่	16	ม.	1,500.00	24,000.00	60.00	960.00	24,960.00	
	- ทาสีน้ำอะคิลิค	15	ตร.ม.	120.00	1,800.00	70.00	1,050.00	2,850.00	
	- ทาสีคิวไม้นอบ	16	ม.	120.00	1,920.00	70.00	1,120.00	3,040.00	
	งานสุขภัณฑ์								
	- เปลี่ยนโถชักโครกใหม่ Cotto C1403 EMMA	1	ชุด	15,000.00	15,000.00	450.00	450.00	15,450.00	
1.4.8	ห้อง 108								
	งานฝ้าเพดาน								
	- ชัลดอกสีฝ้าเพดานเดิม	20	ตร.ม.	45.00	900.00	65.00	1,300.00	2,200.00	
	- เก็บใบไม้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	20	ตร.ม.	100.00	2,000.00	100.00	2,000.00	4,000.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	20	ตร.ม.	120.00	2,400.00	70.00	1,400.00	3,800.00	
1.4.9	ห้อง 109								
	งานฝ้าเพดาน								
	- ชัลดอกสีฝ้าเพดานเดิม	50	ตร.ม.	45.00	2,250.00	65.00	3,250.00	5,500.00	
	- เก็บใบไม้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	50	ตร.ม.	100.00	5,000.00	100.00	5,000.00	10,000.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	50	ตร.ม.	120.00	6,000.00	70.00	3,500.00	9,500.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยานุวัตร สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4.10	ห้อง 110								
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกฝ้าเพดานเดิม	40	ตร.ม.	45.00	1,800.00	65.00	2,600.00	4,400.00	
	- เก็บใบไม้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	40	ตร.ม.	100.00	4,000.00	100.00	4,000.00	8,000.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	40	ตร.ม.	120.00	4,800.00	70.00	2,800.00	7,600.00	
1.4.11	ห้อง 111								
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกฝ้าเพดานเดิม	26	ตร.ม.	45.00	1,170.00	65.00	1,690.00	2,860.00	
	- เก็บใบไม้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	26	ตร.ม.	100.00	2,600.00	100.00	2,600.00	5,200.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	26	ตร.ม.	120.00	3,120.00	70.00	1,820.00	4,940.00	
1.4.12	ห้อง 112								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บใบไม้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	235	ตร.ม.	45.00	10,575.00	65.00	15,275.00	25,850.00	
	- ซ่อมเปลี่ยนผนังไม้เป็นผนังฉนวนกันความร้อน ขนาด 2.0x2.4m. ปีค2 ด้าน	1	จุด	3,500.00	3,500.00	500.00	500.00	4,000.00	
	- ซ่อมแซมปูนผนังส่วนที่แตกกร้าว ขนาด 0.30 x1.00	1	จุด	250.00	250.00	250.00	250.00	500.00	
	- ทาสีน้ำระบายความชื้น	235	ตร.ม.	120.00	28,200.00	70.00	16,450.00	44,650.00	
	- ซ่อมแซมวงกบประตูเดิมด้วยการอุดปะไม้ใหม่	1	ชุด	350.00	350.00	350.00	350.00	700.00	
	- งานทำสีอะคริลิกวงกบประตูใหม่	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	2,000.00	
	- เก็บไม้โครงไม้กึ่งติดผนัง ทำเลียนแบบของเดิม	1	ชุด	4,600.00	4,600.00	600.00	600.00	5,200.00	
	งานพื้น								
	- ซ่อมแซมพื้นไม้เดิมส่วนที่ชำรุด	1	จุด	50,000.00	50,000.00	-	-	50,000.00	
	- ขัดลอกผิวหน้าพื้นไม้	57	ตร.ม.	-	-	150.00	8,550.00	8,550.00	
	- ย้อมปรับสีผิวพื้นไม้ และขัดเคลือบผิว ด้วยยูรีเทนใหม่	57	ตร.ม.	500.00	28,500.00	200.00	11,400.00	39,900.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกฝ้าเพดานเดิม	57	ตร.ม.	45.00	2,565.00	65.00	3,705.00	6,270.00	
	- เก็บใบไม้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	57	ตร.ม.	100.00	5,700.00	100.00	5,700.00	11,400.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	57	ตร.ม.	120.00	6,840.00	70.00	3,990.00	10,830.00	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารเรียนชั่วคราว สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4.13	ห้อง 114								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	134	ตร.ม.	45.00	6,030.00	65.00	8,710.00	14,740.00	
	- ซ่อมแซมปูนผนังส่วนที่แตกกร้าว ขนาด 0.30 x 0.30 ม.	1	จุด	250.00	250.00	250.00	250.00	500.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกความชื้น	134	ตร.ม.	120.00	16,080.00	70.00	9,380.00	25,460.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	38	ตร.ม.	45.00	1,710.00	65.00	2,470.00	4,180.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	38	ตร.ม.	100.00	3,800.00	100.00	3,800.00	7,600.00	
	- ทาสีน้ำพูน	38	ตร.ม.	120.00	4,560.00	70.00	2,660.00	7,220.00	
1.4.14	ห้อง 201								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	180	ตร.ม.	45.00	8,100.00	65.00	11,700.00	19,800.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกความชื้น	180	ตร.ม.	120.00	21,600.00	70.00	12,600.00	34,200.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	32	ตร.ม.	45.00	1,440.00	65.00	2,080.00	3,520.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	32	ตร.ม.	100.00	3,200.00	100.00	3,200.00	6,400.00	
	- ทาสีน้ำพูน	32	ตร.ม.	120.00	3,840.00	70.00	2,240.00	6,080.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยานุวัตร สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

แบบเลขที่ -

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4.15	ห้อง 202								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	68	ตร.ม.	45.00	3,060.00	65.00	4,420.00	7,480.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกขึ้น	68	ตร.ม.	120.00	8,160.00	70.00	4,760.00	12,920.00	
	- ถอดร่องกั้นผนังต่างเดิม	1	ชุด	-	-	70.00	70.00	70.00	
	- ซ่อมแซมวงกบหน้าต่างขนาด 1.20 x 1.80 ม.	1	ชุด	1,500.00	1,500.00	1,000.00	1,000.00	2,500.00	
	- งานติดตั้งวงกบหน้าต่างและบานหน้าต่าง	1	ชุด	-	-	600.00	600.00	600.00	
	- ทาสีอะครีลิกวงกบหน้าต่าง	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	2,000.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	10	ตร.ม.	45.00	450.00	65.00	650.00	1,100.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	10	ตร.ม.	100.00	1,000.00	100.00	1,000.00	2,000.00	
	- ทาสีน้ำทาร์	10	ตร.ม.	120.00	1,200.00	70.00	700.00	1,900.00	
1.4.16	ห้อง 203								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	120	ตร.ม.	45.00	5,400.00	65.00	7,800.00	13,200.00	
	- งานฉาบปิดช่องหน้าต่าง โครงสร้างเหล็กปิดแผ่นสปรนบอร์ดหนา 8 มม. 2ด้าน พร้อมทาสี	10	ตร.ม.	1,350.00	13,500.00	550.00	5,500.00	19,000.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกขึ้น	120	ตร.ม.	120.00	14,400.00	70.00	8,400.00	22,800.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	29	ตร.ม.	45.00	1,305.00	65.00	1,885.00	3,190.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	29	ตร.ม.	100.00	2,900.00	100.00	2,900.00	5,800.00	
	- ทาสีน้ำทาร์	29	ตร.ม.	120.00	3,480.00	70.00	2,030.00	5,510.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยานุวัตร สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4.17	ห้อง 204								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	168	ตร.ม.	45.00	7,560.00	65.00	10,920.00	18,480.00	
	- งานฉาบปิดช่องหน้าต่าง โครงสร้างเหล็กแผ่นสปรนบอร์ดหนา 8 มม. 2ด้าน พร้อมทาสี	10	ตร.ม.	1,350.00	13,500.00	550.00	5,500.00	19,000.00	
	- ทาสีระบายความชื้น	168	ตร.ม.	120.00	20,160.00	70.00	11,760.00	31,920.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	60	ตร.ม.	45.00	2,700.00	65.00	3,900.00	6,600.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	60	ตร.ม.	100.00	6,000.00	100.00	6,000.00	12,000.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	60	ตร.ม.	120.00	7,200.00	70.00	4,200.00	11,400.00	
1.4.18	ห้อง 205								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	100	ตร.ม.	45.00	4,500.00	65.00	6,500.00	11,000.00	
	- ทาสีระบายความชื้น	100	ตร.ม.	120.00	12,000.00	70.00	7,000.00	19,000.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	18	ตร.ม.	45.00	810.00	65.00	1,170.00	1,980.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	18	ตร.ม.	100.00	1,800.00	100.00	1,800.00	3,600.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	18	ตร.ม.	120.00	2,160.00	70.00	1,260.00	3,420.00	
1.4.19	ห้อง 206 ห้องน้ำ								
	งานฝ้าเพดาน								
	- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	15	ตร.ม.	-	-	150.00	2,250.00	2,250.00	
	- งานฝ้าเพดานโครงทราฟเล็กซิงส์สีปิดแผ่นสปรนบอร์ด หนา 6 มม.	15	ตร.ม.	500.00	7,500.00	92.00	1,380.00	8,880.00	
	- คิวไม่มอฝ้าทำใหม่	16	ม.	1,500.00	24,000.00	60.00	960.00	24,960.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	15	ตร.ม.	120.00	1,800.00	70.00	1,050.00	2,850.00	
	- ทาสีคิวไม่มอ	16	ม.	120.00	1,920.00	70.00	1,120.00	3,040.00	
	งานสุขภัณฑ์								
	- เปลี่ยนโถสุขภัณฑ์ใหม่ Cotto C1403 EMMA	1	ชุด	15,000.00	15,000.00	450.00	450.00	15,450.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยนาคร สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4.20	ห้อง 207 ห้องน้ำ								
	งานฝ้าเพดาน	15	ตร.ม.	-	-	150.00	2,250.00	2,250.00	
	- วัสดุฝ้าเพดานเดิม								
	- งานฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีปิดแผ่นสมาร์ทบอร์ดหนา 6 มม.	15	ตร.ม.	500.00	7,500.00	250.00	3,750.00	11,250.00	
	- ฝ้าฉัมนอบผ้าทำใหม่	16	ม.	1,500.00	24,000.00	60.00	960.00	24,960.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	15	ตร.ม.	120.00	1,800.00	70.00	1,050.00	2,850.00	
	- ทาสีฉัมนอบ	16	ม.	120.00	1,920.00	70.00	1,120.00	3,040.00	
	งานสุขภัณฑ์								
	- เปลี่ยนโถสุขภัณฑ์ใหม่ Cotto C1403 EMMA	1	ชุด	15,000.00	15,000.00	450.00	450.00	15,450.00	
1.4.21	ห้อง 208								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม	80	ตร.ม.	45.00	3,600.00	65.00	5,200.00	8,800.00	
	- ทาสีฉัมนอบความชื้น	80	ตร.ม.	120.00	9,600.00	70.00	5,600.00	15,200.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	20	ตร.ม.	45.00	900.00	65.00	1,300.00	2,200.00	
	- เก็บฝ้าส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	20	ตร.ม.	100.00	2,000.00	100.00	2,000.00	4,000.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	20	ตร.ม.	120.00	2,400.00	70.00	1,400.00	3,800.00	
1.4.22	ห้อง 209								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บฝ้าส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	72	ตร.ม.	45.00	3,240.00	65.00	4,680.00	7,920.00	
	- ทาสีฉัมนอบความชื้น	72	ตร.ม.	120.00	8,640.00	70.00	5,040.00	13,680.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	50	ตร.ม.	45.00	2,250.00	65.00	3,250.00	5,500.00	
	- เก็บฝ้าส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	50	ตร.ม.	100.00	5,000.00	100.00	5,000.00	10,000.00	
	- ทาสีน้ำทาไม้	50	ตร.ม.	120.00	6,000.00	70.00	3,500.00	9,500.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสรีรวิทยุธร สำหรับงานสภาพพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4.23	ห้อง 210								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	140	ตร.ม.	45.00	6,300.00	65.00	9,100.00	15,400.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกความชื้น	140	ตร.ม.	120.00	16,800.00	70.00	9,800.00	26,600.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	40	ตร.ม.	45.00	1,800.00	65.00	2,600.00	4,400.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	40	ตร.ม.	100.00	4,000.00	100.00	4,000.00	8,000.00	
	- ทาสีน้ำทาร์	40	ตร.ม.	120.00	4,800.00	70.00	2,800.00	7,600.00	
1.4.24	ห้อง 211								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	95	ตร.ม.	45.00	4,275.00	65.00	6,175.00	10,450.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกความชื้น	95	ตร.ม.	120.00	11,400.00	70.00	6,650.00	18,050.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	26	ตร.ม.	45.00	1,170.00	65.00	1,690.00	2,860.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	26	ตร.ม.	100.00	2,600.00	100.00	2,600.00	5,200.00	
	- ทาสีน้ำทาร์	26	ตร.ม.	120.00	3,120.00	70.00	1,820.00	4,940.00	
1.4.25	ห้อง 212								
	งานผนังภายใน								
	- ขัดลอกสีผนังเดิม เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ เก็บรอยแตกกร้าว	38	ตร.ม.	45.00	1,710.00	65.00	2,470.00	4,180.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกความชื้น	38	ตร.ม.	120.00	4,560.00	70.00	2,660.00	7,220.00	
	- งานฉาบโป๊วอุดช่องว่าง โครงสร้างเหล็กปิดแผ่นฉนวนห่อบอร์ดหนา 8 มม. 2ด้าน พร้อมทาสี	5	ตร.ม.	1,350.00	6,750.00	550.00	2,750.00	9,500.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ขัดลอกสีฝ้าเพดานเดิม	135	ตร.ม.	45.00	6,075.00	65.00	8,775.00	14,850.00	
	- เก็บไว้ส่วนที่เดินสายไฟใหม่ และรอยแตกกร้าว	135	ตร.ม.	100.00	13,500.00	100.00	13,500.00	27,000.00	
	- ทาสีน้ำทาร์	135	ตร.ม.	120.00	16,200.00	70.00	9,450.00	25,650.00	
	งานพื้น								
	- ซ่อมแซมพื้นไม้เดิมส่วนที่ชำรุด	1	จุด	50,000.00	50,000.00	-	-	50,000.00	
	- ขัดลอกผิวทาร์พื้นไม้	135	ตร.ม.	-	-	70.00	9,450.00	9,450.00	
	- ย้อมปรับสีผิวพื้นไม้ และขัดเคลือบผิว ด้วยยูรีเทนใหม่	135	ตร.ม.	500.00	67,500.00	200.00	27,000.00	94,500.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยนาฏจักร สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.6	ชั้นใต้ดิน								
	- งานขุดลอกสี่เหลี่ยมเดิมท้องพื้น	20	ตร.ม.	45.00	900.00	65.00	1,300.00	2,200.00	
	- งานเก็บไว้แฉ่งผิวท้องพื้นที่ขุดลอกสี่	20	ตร.ม.	45.00	900.00	65.00	1,300.00	2,200.00	
	- งานสกัดผิวในอาบเดิมท้องพื้น	20	ตร.ม.	-	-	150.00	3,000.00	3,000.00	
	- งานซ่อมแซมปูนใหม่ท้องพื้น	20	ตร.ม.	120.00	2,400.00	70.00	1,400.00	3,800.00	
	- ทาสีระบายความชื้น	40	ตร.ม.	120.00	4,800.00	70.00	2,800.00	7,600.00	
	- บานประตูไม้เปลี่ยนใหม่ พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	5,000.00	5,000.00	1,500.00	1,500.00	6,500.00	
	รวมงานข้อ 1.6							25,300.00	
1.7	งานบดเคลือบ								
	- งานกำจัดปฏิกิริยาในอาคาร	1	งาน	200,000.00	200,000.00	-	-	200,000.00	
	รวมงานข้อ 1.7							200,000.00	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
2.1	งานติดตั้งพัดลมดูดอากาศ		รวม					7,200.00	
2.2	งานเดินสายไฟใหม่		รวม					131,440.00	
2.3	งานติดตั้งตู้ไฟฟ้าใหม่		รวม					30,760.00	
2.4	งานเปลี่ยนหลอดไฟใหม่		รวม					82,110.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้า							251,510.00	
2.1	งานติดตั้งพัดลมดูดอากาศ								
	- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศชนิดผนังใหม่	14	ชุด	-	-	300.00	4,200.00	4,200.00	พัดลมดูดอากาศผนัง
	- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพดานใหม่	10	ชุด	-	-	300.00	3,000.00	3,000.00	พัดลมดูดอากาศเพดาน
	รวมงานข้อ 2.1							7,200.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการบูรณะซ่อมแซมอาคารเรียนรู้อาคารสำนักงานพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.2	งานเดินสายไฟใหม่								
	- โคมไฟห้องเรียน	110	ชุด	-	-	100.00	11,000.00	11,000.00	
	- โคมไฟห้องเรียน	18	ชุด	-	-	300.00	5,400.00	5,400.00	
	- โคมไฟห้องเรียน	59	ชุด	-	-	100.00	5,900.00	5,900.00	
	- โคมไฟห้องเรียน	6	ชุด	-	-	100.00	600.00	600.00	
	- โคมไฟห้องเรียน	1	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	
	- โคมไฟห้องเรียน	2	ชุด	-	-	100.00	200.00	200.00	
	- โคมไฟห้องเรียน	100	ชุด	-	-	100.00	10,000.00	10,000.00	
	- สวิตช์ทางเดิน	12	ชุด	-	-	100.00	1,200.00	1,200.00	
	- สวิตช์ทางเดิน	61	ชุด	-	-	90.00	5,490.00	5,490.00	
	- ปลั๊กตู้	12	ชุด	-	-	90.00	1,080.00	1,080.00	
	- ปลั๊กตู้	660	ม.	13.00	8,580.00	14.00	9,240.00	17,820.00	
	- สายไฟ VAF 2x1.5sq.m	550	ม.	22.00	12,100.00	18.00	9,900.00	22,000.00	
	- สายไฟ VAF 2x2.5sq.m	450	ม.	35.00	15,750.00	22.00	9,900.00	25,650.00	
	- สายไฟ VAF 2x2.5/2.5sq.m	1	งาน	25,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	
	- อุปกรณ์ประกอบ							131,440.00	
	รวมงานข้อ 2.2								
2.3	งานติดตั้งตู้ไฟฟ้าใหม่								
	- ตู้ไฟฟ้า 1P 50A	2	ชุด	5,000.00	10,000.00	1,200.00	2,400.00	12,400.00	
	- สายไฟ VAF 2x10 sq.m	120	ม.	100.00	12,000.00	24.00	2,880.00	14,880.00	
	- สายไฟ THW 1x6 sq.m	120	ม.	17.00	2,040.00	12.00	1,440.00	3,480.00	
	รวมงานข้อ 2.3							30,760.00	
2.4	งานเปลี่ยนหลอดไฟใหม่								
	- หลอด LED warm white 9w E27	172	หลอด	200.00	34,400.00	55.00	9,460.00	43,860.00	
	- หลอด LED เปลวเทียน warm white 4w E14	150	หลอด	200.00	30,000.00	55.00	8,250.00	38,250.00	
	รวมงานข้อ 2.4							82,110.00	
3	งานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ								
	รวมงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ							-	

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน
งานจ้างบูรณะซ่อมแซมอาคารสุริยานุวัตร
สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

งวดที่ 1

1. ดำเนินงานตั้งนั่งร้าน แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย
2. ดำเนินการรื้อเชิงชายในส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย
3. ดำเนินการรื้อฝ้าชายคาในส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย
4. ดำเนินการสกัดผนังภายนอกในส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย
5. ดำเนินการลอกสีผนังภายนอก แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย

งวดที่ 2

1. ดำเนินการซ่อมแซมเชิงชายในส่วนที่ชำรุดเสียหาย แล้วเสร็จ 95%
2. ดำเนินการซ่อมแซมฝ้าชายคาในส่วนที่ชำรุดเสียหาย แล้วเสร็จ 95%
3. ดำเนินการลอกสีผนังภายนอก แล้วเสร็จ 95%
4. ดำเนินการซ่อมแซมปูนฉาบผนังภายนอก แล้วเสร็จ 95%

งวดที่ 3

1. ดำเนินการทาสีเชิงชาย แล้วเสร็จ 95%
2. ดำเนินการทาสีชายคา แล้วเสร็จ 95%
3. ดำเนินการซ่อมแซมปูนผนังภายในชั้น 1 แล้วเสร็จ 95%
4. ดำเนินการซ่อมแซมฝ้าชั้น 1 แล้วเสร็จ 95%
5. ดำเนินการลอกสีผนังภายในชั้น 2 แล้วเสร็จ 95%
6. ดำเนินการลอกสีฝ้าเพดานชั้น 2 แล้วเสร็จ 95%
7. ดำเนินการเดินสายไฟ แล้วเสร็จ 95%

งวดที่ 4

1. ดำเนินการทาสีผนังภายนอก แล้วเสร็จ 95%
2. ดำเนินการซ่อมพื้นไม้ชั้น 1 แล้วเสร็จ 95%
3. ดำเนินการทาสีผนังภายในชั้น 1 แล้วเสร็จ 95%
4. ดำเนินการทาสีฝ้าชั้น 1 แล้วเสร็จ 95%
5. ดำเนินการซ่อมแซมฝ้าชั้น 2 แล้วเสร็จ 95%
6. ดำเนินการซ่อมแซมพื้นไม้ชั้น 2 แล้วเสร็จ 95%

งวดที่ 5

1. ดำเนินการทำสีพื้นไม้ชั้น 1-2 แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย
2. ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
3. ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า (ของเดิม) แล้วเสร็จ
4. ดำเนินการระบบกำจัดปลวก แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย
5. ดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบเรียบร้อย และรายการประกอบแบบแนบสัญญาจ้าง พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย

รายละเอียดการแบ่งงวดการจ่ายเงิน

- งวดที่ 1 จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างร้อยละ 10 ของวงเงินตามสัญญา
- งวดที่ 2 จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างร้อยละ 20 ของวงเงินตามสัญญา
- งวดที่ 3 จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างร้อยละ 20 ของวงเงินตามสัญญา
- งวดที่ 4 จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างร้อยละ 20 ของวงเงินตามสัญญา
- งวดที่ 5 จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างร้อยละ 30 ของวงเงินตามสัญญา