

พลวัตประชากรและพฤติกรรมทางเศรษฐกิจของครัวเรือน
ความสัมพันธ์กับการพัฒนาเมือง

ดร. วิจิตรบุษบา มารมย์

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง ม. ธรรมศาสตร์

ความสัมพันธ์ระหว่างผลการศึกษาและแนวคิดการพัฒนาเมือง

ผลการศึกษา

- 1) คริวเรือนไทยมีขนาดเล็กกลาง
(1 รุ่นอายุ & ข้ามรุ่น)

- 2) สังคมผู้สูงอายุและพฤติกรรมทางเศรษฐกิจของคริวเรือน

Urbanisation

prosperity of cities: creative city, quality of life, productivity, equity & social inclusion, environmental sustainability, infrastructure



- young talented professional
- urban impacts: housing market, workplace-home balance

shrinking city (counter urbanisation)



- global cities of winners and losers
- urban impacts: infrastructure's overcapacity, financial crisis, cultural and social challenge

ความสัมพันธ์ระหว่างผลการศึกษาและแนวคิดการพัฒนาเมือง

Urban Future

- 1) รองรับการเปลี่ยนแปลงของพลวัตประชากร
 - neighbourhood concept
 - urban density, urban redevelopment VS urban sprawl
 - appropriate design and planning: universal design, social infrastructure
 - city network, network society, urban regional planning
 - scenario planning การวางแผนสถานการณ์หลายรูปแบบ เพื่อเตรียมความพร้อมระดับวางแผนยุทธศาสตร์
- 2) National urban agenda
 - การมองภาพรวมเมืองมากกว่าเชิงพื้นที่และด้านเศรษฐกิจ
 - สอดคล้องกับนโยบายภาคปฏิบัติ
 - ความเสี่ยงจากปัจจัยภายนอก เช่นการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ urban risk, coastal city